

東十一番町-A

春の新生活応援

3棟同時

今がチャンス!

東十五番町 (平屋タイプ)

十和田モデルハウス

住宅販売会

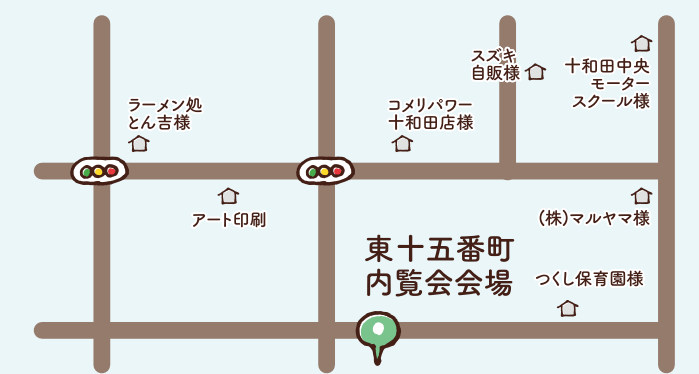
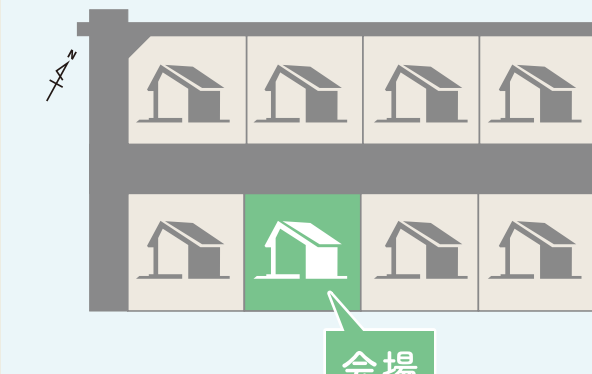
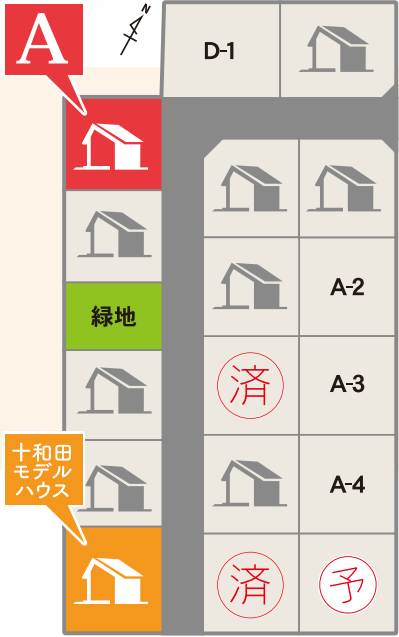
4.19 sat 20 sun AM 10:00 PM 17:00

2025年 4月19日 ~ 5月31日まで

春の特典! Spring special offer

期間中に3棟いずれかをご契約されたお客様に物置(30万円相当)をプレゼント!

高い気密性、高い断熱性能と節約と快適さが調和した、家族の笑顔が輝く住まい。3棟同時開催です。



東十一番町-A

3LDK 2,210万円 消費税込 建物面積 31.68坪 土地面積 55.97坪

【返済例】3年固定40年返済の場合 月々約 53,600円

十和田モデルハウス

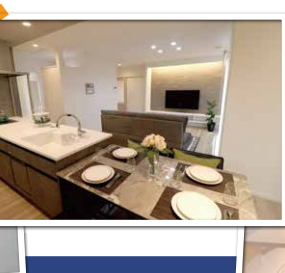
3LDK 3,200万円 消費税込 建物面積 35.56坪 土地面積 68.18坪

【返済例】3年固定40年返済の場合 月々約 78,900円

東十五番町

3LDK 1,870万円 消費税込 建物面積 21.50坪 土地面積 66.91坪

【返済例】3年固定40年返済の場合 月々約 45,700円



*掲載の宅地情報は、令和7年4月1日現在のものです。現在販売中のため、希望される宅地がご契約済みの場合もございます。ご了承ください。

紺野建設グループ

紺野商事株式会社

(公社)青森県宅地建物取引業協会会員十和田支部所属 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 宅地建物取引業登録・青森県知事免許(14)第1105号

〒034-0021 十和田市東二十三番町16番6号

TEL.0176-23-7151 FAX.0176-22-8864

担当者携帯(豊川)

080-2044-5521

http://www.konnok.co.jp

ご予約はこちらのHPから▶



① 西六番町
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●面積/78.20坪~87.64坪
●建ぺい率/50%
●容積率/80%
●学区/南小、十和田中
●設備/上水道:20mm宅地内引込済 下水道:宅地内引込済
●取引態様/売主



土地販売フェア 令和7年4月

⑤ 東四番町
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地目/田
●用途地域/第一種住居地域
●面積/76.83坪
●建ぺい率/60%
●容積率/200%
●学区/三本木小、十和田中
●設備/下水道
●取引態様/仲介
総額 500万円

⑥ 西十三番町
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地目/宅地
●用途地域/第一種中高層住居専用地域
●面積/77坪
●建ぺい率/60%
●容積率/200%
●学区/南小、三本木中
●設備/上下水道宅地内引込済
●取引態様/仲介
総額 616万円

⑦ 相坂小林
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地目/田
●用途地域/無指定
●面積/565.67坪
●建ぺい率/70%
●容積率/200%
●学区/藤坂小、十和田中
●設備/下水道
●取引態様/仲介
総額 1,130万円

⑧ 西六番町
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●面積/69.27坪
●建ぺい率/50%
●容積率/80%
●学区/南小、十和田中
●設備/上下水道宅地内引込済
●取引態様/仲介
総額 400万円

⑨ 西二十二番町
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●面積/84.00坪
●建ぺい率/50%
●容積率/80%
●学区/北園小、三本木中
●設備/下水道
●取引態様/媒介
総額 588万円

② 西十五番町
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●面積/80.00坪~84.70坪
●建ぺい率/50%
●容積率/80%
●学区/南小、三本木中
●設備/上水道:公営水道20mm引込済 下水道:宅地内引込済
●取引態様/売主
●開発許可/有
総額 567万円

③ 西十四番町
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●面積/61.89坪~75.51坪
●建ぺい率/50%
●容積率/80%
●学区/南小、十和田中
●設備/上水道:20mm宅地内引込済 下水道:宅地内引込済
●取引態様/売主
総額 468万円

④ 西小稲
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地目/宅地
●用途地域/第一種中高層住居専用地域
●面積/63.45坪~65.90坪
●建ぺい率/60%
●容積率/200%
●学区/南小、三本木中
●設備/上水道:公営水道20mm引込済 下水道:宅地内引込済
●取引態様/売主
総額 340万円 360万円 330万円

⑩ 東十五番町
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地目/宅地
●用途地域/無指定
●面積/94.00坪
●建ぺい率/70%
●容積率/200%
●学区/三本木小、十和田中
●設備/浄化槽
●取引態様/媒介
総額 420万円
⑪ 東二十四番町
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地目/宅地
●用途地域/第一種中高層
●面積/57.17坪
●建ぺい率/60%
●容積率/200%
●学区/三小、東中
●設備/上水道及下水道並行引込済
●取引態様/媒介
総額 250万円