

東十一番町-A

2棟同時

今がチャンス!

十和田モデルハウス

住宅販売会

8.2 sat ▶ 3 sun

AM10:00 ▶ PM17:00

夏の特典!
Summer special offer

期間中に2棟いずれかをご契約されたお客様に
物置(30万円相当)をプレゼント!

高い気密性、高い断熱性能と節約と快適さが
調和した、家族の笑顔が輝く住まい。2棟同時開催です。

十和田モデルハウスで、ぜひご体感ください。

ダイキン全館空調システムで

1年中 家中
いつでも どこでも

快適な温度と、キレイな空気。



東十一番町-A
3LDK **2,210** 消費税込
万円
建物面積 31.68坪 土地面積 55.97坪

【返済例】3年固定40年返済の場合
月々約 **53,600円**



十和田モデルハウス
3LDK **3,200** 消費税込
万円
建物面積 35.56坪 土地面積 68.18坪

【返済例】3年固定40年返済の場合
月々約 **78,900円**



紺野建設グループ
紺野商事株式会社

(公社)青森県宅地建物取引業協会会員十和田支部所属
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
宅地建物取引業登録・青森県知事免許(14)第1105号

〒034-0021 十和田市東二十三番町16番6号
TEL.0176-23-7151 FAX.0176-22-8864

担当者携帯(豊川)
080-2044-5521

<http://www.konnok.co.jp>

ご予約はこちらのHPから▶



土地販売フェア

令和7年8月



⑤ 東四番町
総額 **500万円**
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地 目/田
●用途地域/第一種住居地域
●面 積/76.83坪
●建ぺい率/60%
●容 積 率/200%
●学 区/三本木小、十和田中
●設 備/下水道
●取引態様/仲介

⑥ 西十三番町
総額 **616万円**
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地 目/宅地
●用途地域/第一種中高層住居専用区域
●面 積/77坪
●建ぺい率/60%
●容 積 率/200%
●学 区/南小、三本木中
●設 備/上下水道、地内引込済
●取引態様/仲介

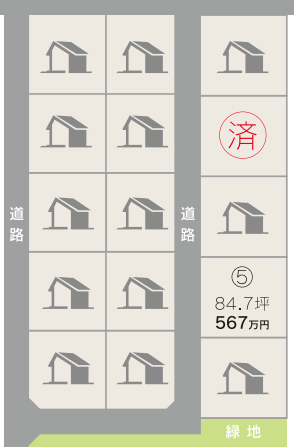
⑦ 相坂小林
総額 **1,130万円**
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地 目/田
●用途地域/無指定
●面 積/555.67坪
●建ぺい率/70%
●容 積 率/200%
●学 区/藤沢小、十和田中
●設 備/下水
●取引態様/仲介

⑧ 西二十二番町
総額 **588万円**
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地 目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用区域
●面 積/84.00坪
●建ぺい率/50%
●容 積 率/80%
●学 区/北園小、三本木中
●設 備/下水
●取引態様/仲介

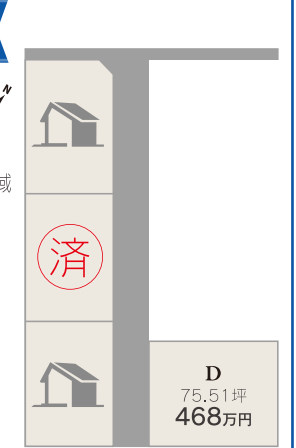
⑨ 東十五番町
総額 **420万円**
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地 目/宅地
●用途地域/無指定
●面 積/94.00坪
●建ぺい率/70%
●容 積 率/200%
●学 区/三本木小、十和田中
●設 備/浄化槽
●取引態様/仲介

⑩ 東二十四番町
総額 **250万円**
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地 目/宅地
●用途地域/第一種中高層
●面 積/57.17坪
●建ぺい率/60%
●容 積 率/200%
●学 区/三小、東中
●設 備/上水道/公営水道20mm引込済 下水道:地内引込済
●取引態様/仲介

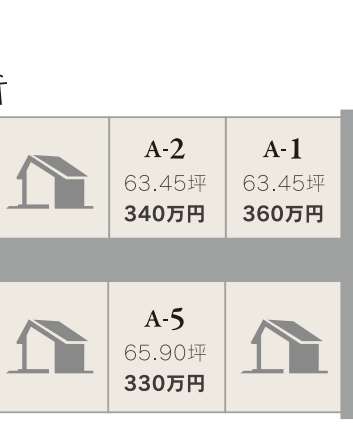
① 西十五番町
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地 目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用区域
●面 積/84.70坪
●建ぺい率/50%
●容 積 率/80%
●学 区/南小、三本木中
●設 備/上水道:公営水道20mm引込済 下水道:地内引込済
●取引態様/売主
●開発許可/有



② 西十四番町
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地 目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用区域
●面 積/75.51坪
●建ぺい率/50%
●容 積 率/80%
●学 区/南小、十和田中
●設 備/上水道:20mm地内引込済 下水道:地内引込済
●取引態様/売主



③ 西小稲
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地 目/宅地
●用途地域/第一種中高層住居専用区域
●面 積/63.45坪~65.90坪
●建ぺい率/60%
●容 積 率/200%
●学 区/南小、三本木中
●設 備/上水道:公営水道20mm引込済 下水道:地内引込済
●取引態様/売主



④ 東二十三番町
【物件概要】
●都市計画/非線引区域
●地 目/宅地
●用途地域/第一種中高層住居専用区域
●面 積/79.32坪
●建ぺい率/60%
●容 積 率/200%
●学 区/三本木小、東中
●設 備/上水道:公営水道20mm引込済 下水道:地内引込済
●取引態様/売主

