2棟同時 完成内覧会

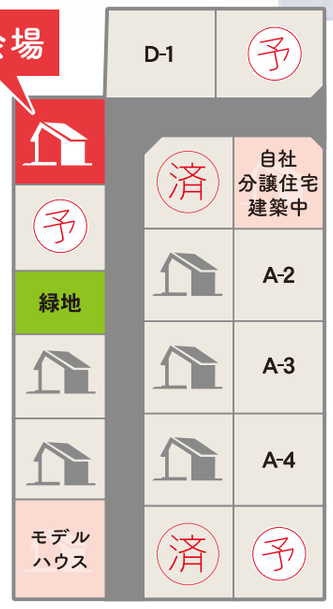
6.15 sat 16 sun
10:00▸17:00

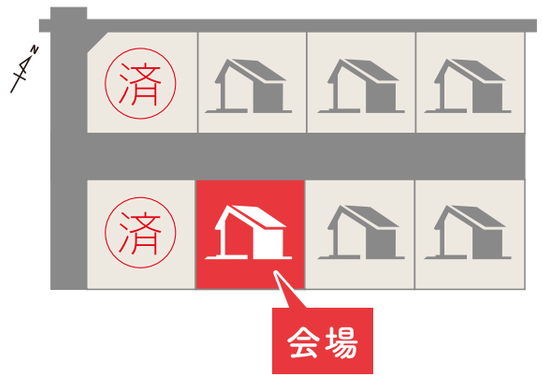
Open House

東十一番町
Higashi-11 banchou

東十五番町
Higashi-15 banchou

高い気密性、高い断熱性能と節約と
快適さが調和した、家族の笑顔が輝く住まいです。





※ 掲載の宅地情報は、令和6年6月1日現在のものです。現在販売中のため、希望される宅地がご契約済みの場合もございます。ご了承ください。

紺野建設グループ
紺野商事株式会社
(公社)青森県宅地建物取引業協会会員十和田支部所属
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
宅地建物取引業登録・青森県知事免許(14)第1105号

〒034-0021 十和田市東二十三番町16番6号
TEL.0176-23-7151 FAX.0176-22-8864

担当者携帯(豊川)
080-2044-5521

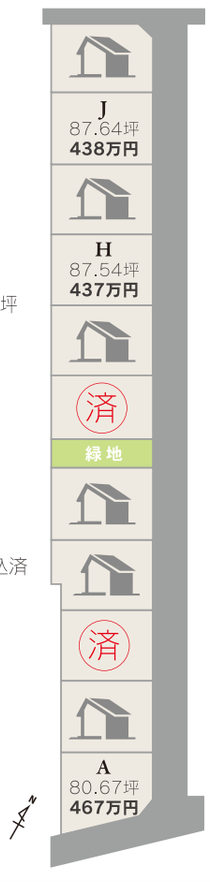
http://www.konnok.co.jp
ご予約はこちらのHPから▶

土地販売フェア

令和6年6月

① 西六番町

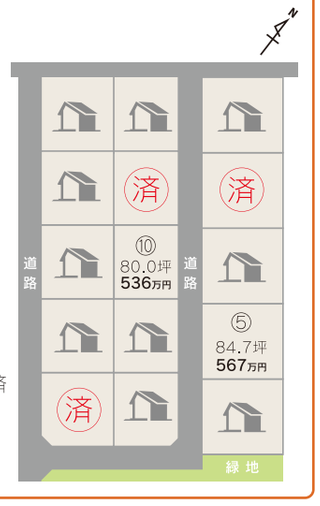
【物件概要】
- ●都市計画／非線引区域
- ●地　目／宅地
- ●用途地域／第一種低層住居専用地域
- ●面　積／78.20坪～87.64坪
- ●建ぺい率／50%
- ●容 積 率／80%
- ●学　区／南小、十和田中
- ●設　備／上水道：20mm宅地内引込済　下水道：宅地内引込済
- ●取引態様／売主



※ 掲載の宅地情報は、令和6年6月1日現在のものです。現在販売中のため、希望される宅地がご契約済みの場合もございます。ご了承ください。

② 西十五番町

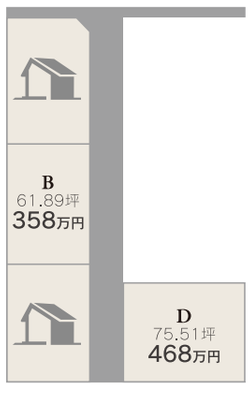
【物件概要】
- ●都市計画／非線引区域
- ●地　目／宅地
- ●用途地域／第一種低層住居専用地域
- ●面　積／80.00坪～84.70坪
- ●建ぺい率／50%
- ●容 積 率／80%
- ●学　区／南小、三本木中
- ●設　備／上水道：公営水道20mm引込済　下水道：宅地内引込済
- ●取引態様／売主
- ●開発許可／有



③ 東十五番町

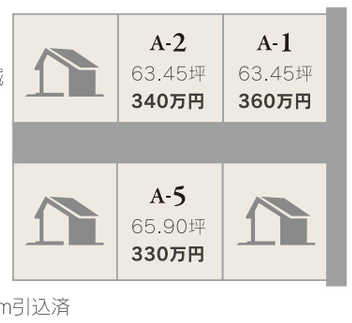
④ 西十四番町

【物件概要】
- ●都市計画／非線引区域
- ●地　目／宅地
- ●用途地域／第一種低層住居専用地域
- ●面　積／61.89坪～75.51坪
- ●建ぺい率／50%
- ●容 積 率／80%
- ●学　区／南小、十和田中
- ●設　備／上水道：20mm宅地内引込済　下水道：宅地内引込済
- ●取引態様／売主



⑤ 西小稲

【物件概要】
- ●都市計画／非線引区域
- ●地　目／宅地
- ●用途地域／第一種中高層住居専用地域
- ●面　積／63.45坪～65.90坪
- ●建ぺい率／60%
- ●容 積 率／200%
- ●学　区／南小、三本木中
- ●設　備／上水道：公営水道20mm引込済　下水道：宅地内引込済
- ●取引態様／売主



⑥ 東四番町

総額 500万円

【物件概要】
- ●都市計画／非線引区域
- ●地　目／田
- ●用途地域／第一種住居地域
- ●面　積／76.83坪
- ●建ぺい率／60%　●容 積 率／200%
- ●学　区／三本木小、十和田中
- ●設　備／下水道　●取引態様／仲介

⑦ 元町西

総額 500万円

【物件概要】
- ●都市計画／非線引区域
- ●地　目／田
- ●用途地域／第一種住居地域
- ●面　積／100.43坪
- ●建ぺい率／60%　●容 積 率／200%
- ●学　区／ちとせ小、甲東中
- ●設　備／下水道　●取引態様／仲介

⑧ 西十三番町

総額 616万円

共通物件概要
- ●都市計画／非線引区域
- ●地　目／宅地
- ●用途地域／第一種中高層住居専用地域
- ●面　積／77坪　●建ぺい率／60%
- ●容 積 率／200%　●学区／南小、三本木中
- ●設　備／上下水道宅地内引込済
- ●取引態様／仲介

⑨ 相坂小林

総額 1,130万円

【物件概要】
- ●都市計画／非線引区域
- ●地　目／田
- ●用途地域／無指定
- ●面　積／565.67坪
- ●建ぺい率／70%　●容 積 率／200%
- ●学　区／藤坂小、十和田中
- ●設　備／下水道　●取引態様／仲介

⑩ 西六番町

総額 400万円

【物件概要】
- ●都市計画／非線引区域
- ●地　目／宅地
- ●用途地域／第一種低層住居専用地域
- ●面　積／69.27坪　●建ぺい率／50%
- ●容 積 率／80%　●学区／南小、十和田中
- ●設　備／上下水道宅地内引込済
- ●取引態様／仲介